

**Протокол
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:
г. Железногорск, ул. Ленина, дом 10.
(в форме заочного голосования)**

г. Железногорск

«26» декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – *Кизагина И.В.*
собственник жилого (нежилого) помещения № *18*, общ. площадью *651* кв.м. – _____
Дата проведения собрания в форме заочного голосования: с «*25*» *ноября* 2014 г. по «*25*»
декабря 2014 г.

Место (адрес) проведения собрания г. Железногорск, ул. Ленина, дом 10.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме **1796,8 кв. м. – 100 %** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **952,30 кв.м – 53 %** голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать в качестве управляющей компании УК « МУП ЕРЦ» (307 170, РФ, Курская область, г. Железногорск, ул. 21Партсъезда, д.11, ИНН/КПП 4633035583/463301001).на срок, согласно заключенных договоров управления и дополнительных соглашений к ним.
2. Избрать вариант подсчета голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 кв.м равен 1 голосу.
3. Утвердить редакцию договора управления многоквартирным домом.
4. Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома равный тарифу принятому Железногорской городской Думой для муниципального жилья на соответствующий период.
5. Утверждаю способ доведения итогов голосования: Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на подъездах дома.

1. По первому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать в качестве управляющей компании УК « МУП ЕРЦ» (307 170, РФ, Курская область, г. Железногорск, ул. 21Партсъезда, д.11, ИНН/КПП 4633035583/463301001).на срок, согласно заключенных договоров управления и дополнительных соглашений к ним.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **634,23** голосов (**66,6%**); Против – **41,90** голосов (**4,4%**); Воздержался – **276,17** голосов (**29%**).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по первому вопросу повестки дня **Принято**.

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать вариант подсчета голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 кв.м равен 1 голосу.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **517,10** голосов (**54,3%**); Против – **105,71** голосов (**11,1%**); Воздержался – **329,50** голосов (**34,6%**).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по второму вопросу повестки дня **Принято**.

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить редакцию договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **701,85** голосов (**73,7%**); Против – **139,04** голосов. (**14,6%**); Воздержался – **111,42** голосов (**11,7%**) .

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по третьему вопросу повестки дня **Принято**.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома равный тарифу принятому Железногорской городской Думой для муниципального жилья на соответствующий период.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **517,10** голосов (**54,3%**); Против – **105,71** голосов. (**11,1%**); Воздержался – **329,50** голосов (**34,6%**).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по четвертому вопросу повестки дня **Принято**.

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утверждаю способ доведения итогов голосования: Довести итоги голосования до сведения собственников помещений в данном доме, через объявления на подъездах дома.

ГОЛОСОВАЛИ: За – **634,23** голосов (**66,6%**); Против – **41,90** голосов (**4,4%**); Воздержался – **276,17** голосов (**29%**).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными **0**.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Решение по пятому вопросу повестки дня **Принято**.

Инициатор проведения внеочередного
общего собрания собственников

Улицкина Ирина Викторовна
ИИИ